



**CADERNO DE IDEIAS  
ÀS ELEIÇÕES AUTÁRQUICAS 2017  
JSD CONCELHIA DE ALVAIÁZERE**



**ELEIÇÕES  
AUTÁRQUICAS  
2017**



## **Mensagem da Presidente**

A Comissão Política da JSD de Alvaiázere apresenta este compêndio de propostas a que chamou “Caderno de Ideias às Eleições Autárquicas” como resultado da reflexão que levou a cabo sobre a juventude e os problemas que a afetam no concelho de Alvaiázere. Entendemos que estas são propostas que podem ser contempladas no programa eleitoral a apresentar pelo Partido Social Democrata às próximas eleições autárquicas de outubro de 2017. Foi com esse ímpeto e espírito de entreatajuda que desenvolvemos este trabalho.

É fundamental motivar e apoiar os jovens a participarem na vida política do concelho, promovendo níveis mais elevados de democraticidade na comunidade local. Neste sentido, a JSD apresenta à estrutura local do PSD e aos candidatos pelo PSD às Eleições Autárquicas em Alvaiázere o resultado do seu trabalho. Esperamos com ele conseguir contribuir para um programa eleitoral mais forte, mas sobretudo mais próximo das necessidades dos eleitores.

As políticas de juventude devem, na nossa perspetiva, ser consideradas um eixo fundamental para a governação, nomeadamente para a governação local. São cerca de 40 medidas que ora apresentamos, nas áreas de: Educação, Inovação e Empreendedorismo, Juventude, Cultura e Desporto, Turismo, Agricultura e Ambiente, Urbanismo, Planeamento e Ordenamento do Território; Políticas Demográficas e Ação Social, Governance e Propostas para as Freguesias.

Esperamos que estas propostas possam ser o pontapé de saída de um caminho a trilhar pelos nossos candidatos na elaboração dos seus programas eleitorais. Creemos que todos os candidatos apresentados às eleições autárquicas pelo PSD estão conscientes da importância e do valor das camadas mais jovens na sociedade civil. Cientes disto, acreditamos que contemplarão as propostas adequadas aos interesses e às necessidades dos mais jovens nos seus programas eleitorais, mas também que se farão deles acompanhar nas listas candidatas. Só assim terão a oportunidade de ao seu lado exercer funções durante os 4 anos do mandato autárquico, garantindo a participação equilibrada e equitativa de jovens nos cargos de poder político.

Esperamos contar com a participação ativa dos jovens alvaiazerenses neste percurso que agora se inicia e que não terminará dia 1 de outubro de 2017, mas durará 4 anos. Contamos contigo!

Saudações Social-Democratas,

**Cristiana Santos**

**Presidente da Comissão Política da JSD de Alvaiázere**

# ÍNDICE

## 1. EDUCAÇÃO, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO

1.1. Atribuição de uma bolsa a alunos de fora do Concelho que frequentem o Ensino Secundário, ou equivalente, em Alvaiázere	6
1.2. Atribuição de um prémio aos melhores alunos de cada ano de escolaridade	6
1.3. Atribuição de um prémio de mérito para os professores cujos alunos tenham alcançado os melhores resultados nas provas nacionais	6
1.4. Criação de Bolsas de estágios “Jovens Ativos”	
1.5. Summer Jobs – criação de um programa de jovens monitores	7
1.6. Extensão do horário de funcionamento da biblioteca municipal e funcionamento de salas por requisição	7
1.7. Dinamização de sessões de formação sobre literacia financeira em cooperação com as instituições de ensino do concelho	8

## 2. JUVENTUDE, CULTURA E DESPORTO

2.1. Geminação com município europeu, potenciando o intercâmbio de conhecimentos e experiências	9
2.2. Criação de rotas para BTT e passeios de mota e construção de um posto de apoio a estas atividades	9
2.3. Criação de um espaço desportivo e polivalente junto ao Estádio Municipal e/ou à Mata do Carrascal	9
2.4. Incentivo à prática desportiva federada extra futebol/futsal e à prática desportiva feminina	10
2.5. Reestruturação dos programas “Alvaiázere Viva” e “Férias Divertidas”	10
2.6. Criação do Conselho Municipal do Associativismo	10
2.7. Organização da Feira do Livro integrada com atividade de outro âmbito cultural	10
2.8. Criação da Biblioteca Online	11
2.9. Criação de um orçamento participativo cujo público alvo sejam as associações legalmente constituídas no Concelho, nomeadamente as associações de jovens e associações de estudantes	11

2.10. Criação de um Observatório para a Juventude	11
2.11. Criação de um sistema de aluguer de bicicletas no Museu Municipal	11
<b>3. TURISMO, AGRICULTURA E AMBIENTE</b>	
3.1. Classificação do património mais importante do Concelho	13
3.2. Intervenção no parque de campismo para permitir a sua homologação	13
3.3. Requalificação das piscinas municipais com medidas simples e de baixo custo	13
3.4. Concretização do projeto da praia fluvial da Ribeira d'Alge	13
3.5. Conversão da Mata do Carrascal em Parque Botânico	13
3.6. Promoção e incentivo à integração de terrenos agrícolas do Concelho incultos na Bolsa Nacional de Terras	14
3.7. Implementação de um espaço municipal para compostagem de resíduos vegetais	14
3.8. Ajardinar e intervir paisagisticamente nos principais espaços públicos do Concelho	14
<b>4. URBANISMO, PLANEAMENTO E ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO</b>	
4.1. Incentivo à requalificação de imóveis nos centros dos principais núcleos urbanos do Concelho	15
4.2. Criação de uma bolsa de infraestruturas empresariais, possibilitando a reutilização de espaços que se encontrem desaproveitados ou devolutos	15
<b>5. POLÍTICAS DEMOGRÁFICAS E AÇÃO SOCIAL</b>	
5.1. Criação de urbanizações destinadas à cedência simbólica de lotes à população jovem, promovendo a sua fixação no Concelho	16
5.2. Incentivo, promoção e divulgação das oportunidades de voluntariado existentes no Concelho	16
5.3. Criação de um serviço de explicações low-cost destinados a alunos provenientes de agregados familiares desfavorecidos	16
<b>6. GOVERNANCE</b>	
6.1. Participação no Web Summit	17
<b>7. PROPOSTAS PARA AS FREGUESIAS</b>	
7.1. Criação de espaços para utilização dos jovens	18
7.2. Criação de Gabinetes de Apoio ao Idoso	18
7.3. Organização de concurso de jardins	18

## **1. EDUCAÇÃO, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO**

### **1.1. Atribuição de uma bolsa a alunos de fora do Concelho que frequentem o Ensino Secundário, ou equivalente, em Alvaiázere**

Em Alvaiázere encontramos uma extensa variedade de infraestruturas e equipamentos escolares de grande qualidade, que se encontram sobredimensionados para o número atual de alunos que os frequentam (com contornos mais gravosos no que respeita ao ensino secundário), e que se restringe, praticamente, a alunos oriundos do próprio concelho.

Neste sentido, a JSD considera que seria interessante que o Município conseguisse captar e atrair alunos de outros concelhos, a vir estudar para Alvaiázere, quer para a Escola Dr. Manuel Ribeiro Ferreira, quer para o polo da Escola Tecnológica e Profissional de Sicó. Ademais, bem sabemos que no que tange a esta última unidade de ensino é bastante frequente a vinda de alunos de outros concelhos, vizinhos e não só, que deve ser aproveitada e estimulada do ponto de vista da estratégia para os jovens do concelho.

Assim sendo, propomos que a Câmara Municipal, em função da sua disponibilidade financeira, atribua uma bolsa a todos os alunos que, não sendo oriundos do concelho, queiram cursar o ensino secundário, ou equivalente, neste município.

Esta iniciativa não só permitirá aumentar o número de alunos do concelho no ensino secundário (que constitui um fator importantíssimo para viabilizar a continuidade da existência deste nível de ensino no nosso território), como possibilitará dinamizar a economia local e o próprio mercado de arrendamento.

### **1.2. Atribuição de um prémio aos melhores alunos de cada ano de escolaridade**

A JSD considera que a sociedade deve promover uma efetiva cultura de exigência e de mérito, em todas as suas dimensões, e que estes tipos de valores devem ser inculcados desde tenra idade.

Assim, consideramos que seria pertinente haver uma valorização efetiva e um reconhecimento público dos jovens que se distingam dos seus pares, por apresentarem melhores resultados académicos. Propomos, por isso, que o Município premeie os melhores alunos de cada ano de escolaridade do concelho, e que os atribua em cerimónia pública.

### **1.3. Atribuição de um prémio de mérito para os professores cujos alunos tenham alcançado os melhores resultados nas provas nacionais**

Se há elo importante e de extrema relevância no processo educativo, esse, é, indubitavelmente, o professor. O docente, mais do que um mestre que ensina, é também um educador decisivo na formação e crescimento dos jovens.

### **1.4. Criação de Bolsas de estágios “Jovens Ativos”**

Com esta proposta a JSD pretende a criação de uma bolsa de estágios onde se congreguem oportunidades de estágio num contexto de trabalho adequado a várias qualificações. Estes estágios proporcionariam o desenvolvimento de competências pessoais e profissionais através da possibilidade de experienciar o contexto de trabalho.

Neste sentido, a JSD considera que os bons professores devem ser alvo de reconhecimento pela sociedade civil, pelo que propomos que, anualmente, seja atribuído um prémio de mérito aos professores cujos alunos obtenham a melhor média de notas em exames nacionais, ou que a média de notas supere o resultado médio nacional. Sabemos como o acesso ao primeiro emprego se encontra difícil nos dias que correm, ao mesmo tempo que os jovens são cada vez mais estimulados a apostar no seu desenvolvimento académico e pessoal, promovendo iniciativas inovadoras e novas atitudes face ao seu futuro – a serem empreendedores. Acreditamos que esta experiência facilitaria o contacto entre o tecido empresarial, os prestadores de serviços e outros possíveis empregadores dos jovens alvaiazerenses com os potenciais candidatos a tais oportunidades de emprego futuras, facilitando, deste modo, o acesso ao emprego em Alvaiázere das suas camadas mais jovens.

### **1.5. Summer Jobs – criação de um programa de jovens monitores**

Ainda numa perspetiva de ocupação, não apenas do tempo escolar e profissional, mas também do tempo livre dos jovens alvaiazerenses, a JSD propõe o regresso à instituição de “empregos de verão” com curtos períodos (i.e. 15 dias, por exemplo), à semelhança do que já fora feito no passado com os monitores das piscinas municipais.

Enquanto se proporciona uma valorização do curriculum dos nossos jovens, estes encontram uma pequena ocupação para os seus tempos livres no verão, ganhando alguma experiência e responsabilidade inerentes às funções que ocupam, por mais pequenas que possam parecer e, ainda, recebem para tal uma pequena remuneração em função do seu esforço. Este parece-nos ser um bom estímulo ao desenvolvimento do espírito de trabalho, responsabilidade e de equipa dos nossos jovens. Como tal, julgamos que os antigos monitores das piscinas municipais se poderão hoje multiplicar por muitos outros diversos postos, criando um programa em Alvaiázere de Summer Jobs.

### **1.6. Extensão do horário de funcionamento da biblioteca municipal e funcionamento de salas por requisição**

A biblioteca municipal de Alvaiázere está desde há vários anos instalada num edifício com excelentes condições para os seus utilizadores. No entanto, verificamos que a sua utilização é cada vez mais diminuta, principalmente por alguns setores etários de jovens já em idade escolar. Pensamos que essa subutilização se possa dever ao reduzido horário de funcionamento da biblioteca que é impeditivo de um rendimento efetivo do estudo e aprendizagem pelos que a utilizam, principalmente em épocas de testes e/ou exames.

A JSD defende a implementação do alargamento do horário da biblioteca, principalmente durante a época de exames, para que os jovens alvaiazerenses possam contar com um espaço com as condições adequadas para estudar nessa fase importante do seu percurso académico. Consideramos que dar mais condições aos jovens para alcançar o sucesso académico é a forma mais eficaz de garantir o futuro.

Aliada a esta medida, a JSD propõe ainda que se crie a possibilidade de requisitar salas em edifícios municipais, como são a biblioteca ou o museu municipal para que os jovens possam estudar, reunir grupos informais de preparação de iniciativas no concelho ou apresentar atividades organizadas

pelos próprios ou pelas associações informais de que façam parte. Consideramos que este seria mais um ótimo estímulo ao desenvolvimento do dinamismo entre os jovens do nosso concelho e da prática de uma educação informal.

### **1.7. Dinamização de sessões de formação sobre literacia financeira em cooperação com as instituições de ensino do concelho**

A JSD propõe a dinamização de ações de formação com conteúdos que sensibilizem as crianças e os jovens para a importância da gestão financeira que os acompanhará toda a sua vida. Bem sabemos que alguns adultos de ontem e de hoje se deparam com graves deficiências de formação no que diz respeito à gestão dos fundos económico-financeiros de que dispõem e do crédito que contraem no âmbito da sua economia familiar. Preparar as gerações futuras também implica que se previnam os erros cometidos no passado.

Neste sentido, consideramos importante que as crianças e os jovens sejam confrontadas desde cedo com conceitos de literacia financeira para que possam mais tarde saber gerir de forma exemplar o seu património, independentemente do tamanho que ele possa vir a ganhar. Este conceito educativo já é dinamizado por alguns institutos e implementado por algumas instituições de ensino que bem podem servir de exemplo para a prática alvaiazerense.

## **2. JUVENTUDE, CULTURA E DESPORTO**

### **2.1. Geminação com município europeu, potenciando o intercâmbio de conhecimentos e experiências**

A JSD propõe que o Município de Alvaiázere mova esforços no sentido de se geminar com um município europeu, de forma a potenciar sinergias e dinâmicas geradoras de desenvolvimento para o concelho e de oportunidades para a população jovem. Este é um conceito já levado a cabo pelo concelho vizinho de Ansião, no entanto apenas no âmbito escolar e que consideramos poder trazer experiências multiculturais enriquecedoras para o desenvolvimento dos jovens alvaiazerenses.

### **2.2 . Criação de rotas - para BTT e passeios de mota – e construção de um posto de apoio a estas atividades**

Tem-se verificado um aumento crescente dos praticantes de BTT em todo o país e, inclusivamente, no concelho de Alvaiázere onde já existem várias equipas. Para além disso, não há dúvida de que esta é uma modalidade que permite valorizar os territórios de elevado interesse natural e cultural, como é o concelho de Alvaiázere. A par desta modalidade tem surgido o hábito de organizar passeios de mota pelos trilhos de Alvaiázere.

Assim, a JSD propõe que sejam criadas rotas para que estas modalidades possam ser praticadas (análogas às dos percursos pedestres), bem como de um centro de apoio às mesmas. Esta medida vai potenciar a taxa de ocupação da nossa oferta hoteleira e, com as condições naturais existentes, colocar Alvaiázere no mapa destes desportos.

### **2.3. Criação de um espaço desportivo e polivalente junto ao Estádio Municipal e/ou à Mata do Carrascal**

É indiscutível que o concelho e, mais concretamente, a vila de Alvaiázere possuem uma oferta, ao nível de equipamentos desportivos, ampla e variada, proporcionando a toda a comunidade e, em concreto, à população jovem, ótimas condições para a prática desportiva.

Todavia, consideramos que existe uma lacuna ao nível da oferta de um espaço polivalente, cuja utilização não careça de autorização prévia e do recurso a meios humanos do município para ser utilizado.

Neste sentido, a JSD considera que seria vantajosa a construção de um espaço desportivo polivalente, constituído por ringue para a prática de futsal, basquetebol ou de desportos afins, bem como de skate e bike park. Compreendemos que esforços neste sentido já têm sido encetados pelo Município, pois existe, no presente, uma obra iniciada há algum tempo, mas a JSD considera de elevado valor a sua conclusão.

A conclusão destas obras permitirá requalificar pequenas manchas desaproveitadas, no interior e na periferia de equipamentos públicos, valorizando os espaços existentes e permitindo a melhor integração dos novos.

#### **2.4. Incentivo à prática desportiva federada extra futebol/futsal e à prática desportiva feminina**

Não pretendendo, de forma alguma, que se proceda a qualquer tipo de redução dos subsídios atribuídos aos clubes e associações que têm, no futebol/futsal, a sua atividade desportiva principal. No entanto, a JSD propõe majorar o subsídio atribuído às associações e clubes que promovam atividades desportivas federadas, noutras modalidades que não o futebol ou o futsal, e aumentar essa majoração sempre que apresentem equipas femininas em competição.

#### **2.5. Reestruturação dos programas “Alvaiázere Viva” e “Férias Divertidas”**

Estes programas criados em Alvaiázere foram desenvolvidos a pensar num problema que os pais enfrentam durante a época de férias escolares, principalmente nas férias de verão porque são as mais prolongadas – a falta de ocupação das suas crianças -, e ao mesmo tempo nos desejos das crianças em manter os laços com os seus pares fora do período e do âmbito escolar.

A proposta da JSD passa pelo alargamento do período e do leque de atividades providenciadas aos seus participantes, tendendo a ocupar de forma interativa e pedagógica mais tempo livre das crianças durante o seu maior período de férias escolares, uma vez que esta é uma grande preocupação e um grande entrave para as vidas profissionais dos pais destas crianças alvaiazerenses. Bem sabemos que este alargamento implicará um aumento do custo associado ao programa, mas ainda no que diga respeito ao alargamento, se tiver que ser cobrado um preço excedente um pouco superior, defendemos que ele deve continuar a significar para o consumidor final uma retribuição baixa e, para tal, cofinanciada pelo Município.

#### **2.6. Criação do Conselho Municipal do Associativismo**

Com vista à valorização da dinâmica associativa, enquanto polo de desenvolvimento local e reconhecendo o mérito das ações desenvolvidas pelas várias associações existentes no concelho de Alvaiázere, a JSD considera fundamental reforçar o papel dinamizador de uma crescente participação cívica, bem como o seu contributo para a descentralização da atividade social, cultural, recreativa e desportiva do Município.

Este Conselho Municipal congregaria todas as associações concelhias com expressão para a socialização máxima, construção de uma identidade concelhia e afirmação da cidadania, numa atitude de clara vivência democrática. Seria assim uma estrutura de carácter municipal, com funções de natureza consultiva, orientadora e dinamizadora que teria como objetivo promover e articular a troca de informações entre si e com a Câmara Municipal, cooperando para que todas as intervenientes pudessem alcançar níveis mais elevados de envolvimento dos alvaiazerenses.

Além das associações concelhias, de forma a garantir a cooperação com o Município, deste Conselho, fariam ainda parte membros do executivo camarário.

#### **2.7. Organização da Feira do Livro integrada com atividade de outro âmbito cultural**

Estas iniciativas são a grande maioria das vezes organizadas pelas escolas e apenas destinadas aos seus alunos. Também no nosso concelho não existe uma Feira do Livro ou um evento a este

equiparado organizado pelo Município que possa ter como público-alvo não apenas os alunos da escola do concelho onde se realiza, mas os todos munícipes interessados, mais e menos jovens, estudantes ou não no concelho.

A JSD considera que esta seria uma forma de promover a cultura e a literatura a um custo mais baixo, uma vez que o grande mote deste tipo de iniciativas é a promoção de descontos exclusivos. No entanto, também consideramos que tal evento só sairia reconhecido se a ele estivessem aliadas outras atividades de âmbito

### **2.8. Criação da Biblioteca Online**

A JSD propõe a criação de uma plataforma online, a partir do site da biblioteca municipal, onde seja possível a consulta da existência e a verificação da disponibilidade dos conteúdos existentes na biblioteca municipal. Um segundo passo, poderá passar pela criação de uma funcionalidade nesta plataforma online que possibilite ao utilizador da biblioteca reservar o conteúdo que pretende requisitar presencialmente ou renovar o período de requisição de um conteúdo que tem em sua posse, evitando o incumprimento no prazo de entrega.

### **2.9. Criação de um orçamento participativo cujo público alvo sejam as associações legalmente constituídas no Concelho, nomeadamente as associações de jovens e associações de estudantes**

A JSD considera que sendo as associações uma emanção da sociedade civil e representando os interesses e as motivações dos seus associados, ao lado dos mais jovens podem ser parceiros determinantes na concretização dos seus objetivos. Como tal, à semelhança dos outros projetos de orçamento participativo existentes, neste Orçamento Participativo que propomos as associações legalmente constituídas, nomeadamente as associações juvenis e as associações de estudantes que apresentam o seu plano de atividades aos seus associados, poderiam escolher de entre os seus projetos um para se candidatarem ao financiamento protagonizado pelo Município. A avaliação teria em conta os critérios habituais deste tipo de iniciativas que já vêm sendo usuais por esse Portugal fora e mesmo para outro público-alvo no nosso concelho. Entre eles: o âmbito concelho; o estabelecimento de parcerias; a diversidade de atividades promovidas e as contas do ano anterior da associação; o número estimado de jovens a abranger; o planeamento da execução e avaliação do projeto sujeito a apreciação; a regularidade de atividades; a inovação, entre outros.

Esta é uma medida que tem em conta o papel fundamental que as associações juvenis desempenham na sociedade civil e na formação de gerações mais jovens de cidadãos. No concelho de Alvaiázere são associações que necessitam de ser apoiadas e alavancadas para que dinamizem as suas estruturas. Julgamos que iniciativas como esta podem fazer a diferença.

### **2.10. Criação de um Observatório para a Juventude**

À semelhança do que tem vindo a ser desenvolvidos noutros concelhos, como a nível nacional com o Observatório Permanente para a Juventude, a JSD propõe a criação de um fórum onde o foco principal possa ser a investigação, o estudo e a reflexão de políticas de futuro para a juventude em Alvaiázere.

É do conhecimento comum que Alvaiázere é cada vez mais um território envelhecido e com cada vez mais escassa presença de jovens no seu território. Muitos jovens alvaiazerenses saíram do concelho para estudar ou para trabalhar, mas deixaram de estimar as ligações que tinham com a sua terra natal. Deste modo, a JSD considera de uma importância crucial que “paremos” para pensar um pouco sobre o futuro das camadas mais jovens no nosso território. Neste sentido, o Observatório para a Juventude seria um fórum em Alvaiázere que apesar de não ter competências de execução constituiria um local de reflexão e discussão de medidas a implementar no presente e no futuro pelo Município para travar e inverter a tendência que hoje desertifica o nosso território.

### **2.11. Criação de um sistema de aluguer de bicicletas no Museu Municipal**

A JSD propõe a instalação de um sistema de bicicletas de uso partilhado no espaço exterior do Museu Municipal. Esta medida potencia o uso de transportes mais ecológicos e a prática de hábitos de vida mais saudáveis. Os utilizadores poderiam deslocar-se pelo concelho usando as bicicletas disponíveis no local.

Para o efeito, teriam de identificar-se através de um cartão que lhes teria sido fornecido anteriormente. A tecnologia de identificação por rádiofrequência permite estes sistemas de utilização ao ler o código de um cartão, ou tag, à distância, sem estar em contacto com o leitor. Este cartão tem um código que identifica o utilizador e que é transmitido ao ponto de empréstimo para evitar furtos e identificar as pessoas que utilizam os equipamentos para eventuais necessidades (ex. identificar quem fez estragos nos equipamentos).

### **3. TURISMO, AGRICULTURA E AMBIENTE**

#### **3.1. Classificação do património mais importante do Concelho**

A JSD considera que o Município deverá promover a inventariação e classificação do património de valor cultural mais relevante, potenciando a sua preservação e valorização.

#### **3.2. Intervenção no parque de campismo para permitir a sua homologação**

O parque de campismo possui alguns erros de conceção que invalidam a sua homologação por parte dos organismos competentes. Neste sentido, a JSD propõe que o mesmo seja intervencionado e que as obras iniciadas sejam terminadas de forma a permitir a sua rentabilização e utilização sustentável ao longo do ano.

#### **3.3. Requalificação das piscinas municipais com medidas simples e de baixo custo**

A JSD propõe que sejam aumentadas as condições de bem-estar dos utilizadores das piscinas municipais, nomeadamente com a disponibilização de “espreguiçadeiras” e maior número de sombras, de forma a aumentar o conforto das centenas de visitantes deste equipamento público, tornando-o ainda mais convidativo.

Além das condições de conforto, é ainda necessário garantir a plena e corrente manutenção das instalações da piscina municipal, seja o próprio tanque, como a sua envolvente e os balneários. Neste momento as piscinas municipais precisam de obras para que a segurança dos seus utilizadores seja garantida aquando da abertura ao público.

Propomos ainda que os preços de entrada nas piscinas municipais regressem aos valores anteriormente praticados, para jovens com menos de 30 anos.

#### **3.4. Concretização do projeto da praia fluvial da Ribeira d’Alge**

O curso da Ribeira d’Alge no concelho de Alvaiázere constitui um património e um recurso que acrescenta valor ao concelho, pelas inúmeras potencialidades que lhe estão associadas. Uma delas é, sem dúvida, a possibilidade de se proceder à instalação de uma praia fluvial.

De facto, este projeto já esteve próximo de se concretizar, existindo já um edifício que poderá ser requalificado. A JSD propõe, assim, que se proceda à cabal concretização deste projeto, de forma a complementar a oferta turística do concelho.

#### **3.5. Conversão da Mata do Carrascal em Parque Botânico**

A Mata do Carrascal é um espaço de lazer e usufruto que tem vindo a ser alvo de intervenção nos últimos anos. Para além disso, entre outras, possui diversas espécies botânicas endémicas da região de Sicó.

Neste sentido, a JSD propõe que a Mata do Carrascal continue a ser intervencionada e que seja alvo da plantação de outras espécies florísticas características desta região. Propomos, ainda, que as espécies.

sejam identificadas e que, ao longo da Mata sejam instalados meios de informação concernentes às plantas existentes. Esta proposta, que não acarretará custos elevados, permitirá aumentar o valor da Mata do Carrascal, não só do ponto de vista pedagógico como turístico.

### **3.6 Promoção e incentivo à integração de terrenos agrícolas do Concelho incultos na Bolsa Nacional de Terras**

A criação da Bolsa Nacional de Terras pretendeu congregar a oferta de terrenos agrícolas, quer para arrendamento, quer para venda. A JSD considera que esta plataforma é de extrema utilidade para territórios de minifúndio, uma vez que permite dar a conhecer quais as parcelas de terreno existentes, potenciando a sua utilização.

Desta forma, propomos que o Município de Alvaiázere leve a cabo uma ação de promoção da existência e das vantagens da mesma. Numa época em que se assiste a uma tendência generalizada de regresso dos jovens à terra, é decisivo dar a conhecer-lhes as oportunidades que existem no nosso território.

### **3.7. Implementação de um espaço municipal para compostagem de resíduos vegetais**

Com o objetivo de dar resposta à deposição indiscriminada de resíduos provenientes da atividade florestal, agrícola (e de jardinagem), a JSD propõe a criação de um centro de compostagem de resíduos vegetais.

### **3.8. Ajardinar e intervir paisagisticamente nos principais espaços públicos do Concelho**

A JSD entende que o Município, em parceria com as Juntas de Freguesia, deve continuar a encetar esforços para preservar os espaços públicos embelezando os mesmos. Bem sabemos que alguns dos espaços desprezados do nosso território não estão sob a alçada da manutenção da Câmara Municipal ou das Juntas de Freguesia, mas é certo que também cabe ao poder público e aos agentes políticos que nele se movem reivindicar junto de quem de direito o cumprimento dos seus deveres. Neste caso em particular, entendemos que o Município deve intensificar os esforços para que o poder central, as empresas públicas ou as concessionárias mantenham a preservação dos espaços públicos que estão sob a sua alçada.

## **4. URBANISMO, PLANEAMENTO E ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO**

### **4.1. Incentivo à requalificação de imóveis nos centros dos principais núcleos urbanos do Concelho**

Num concelho em que o turismo se deve assumir como um fator de desenvolvimento, é impreterível exigirem-se espaços aprazíveis e ordenados. Pese embora os mecanismos fiscais que a Câmara Municipal já adotou para incentivar a requalificação de imóveis devolutos, é evidente que os mesmos não têm sido suficientes para potenciar a reabilitação das habitações degradadas que se encontram no centro dos principais núcleos urbanos do concelho.

Neste sentido, a JSD propõe que seja criado um pacote suplementar de incentivo à requalificação de imóveis degradados localizados em núcleos urbanos, que preveja, por exemplo, a subsidiação do arranjo e pintura de fachadas, a par do tratamento individualizado e casuístico de cada situação em concreto com os respetivos proprietários.

### **4.2. Criação de uma bolsa de infraestruturas empresariais, possibilitando a reutilização de espaços que se encontrem desaproveitados ou devolutos**

A conjuntura económica que o país atravessa levou, infelizmente, a que algumas empresas do concelho se vissem obrigadas a fechar. Ora, este facto levou à existência de inúmeras infraestruturas relacionadas com a atividade industrial e comercial que, no presente momento, se encontram inutilizadas.

A JSD propõe que o Município de Alvaiázere crie uma bolsa que congregue a oferta para venda ou arrendamento destes imóveis, de forma a facilitar a sua reutilização.

## 5. POLÍTICAS DEMOGRÁFICAS E AÇÃO SOCIAL

### 5.1. Criação de urbanizações destinadas à cedência simbólica de lotes à população jovem, promovendo a sua fixação no Concelho

É hoje difícil, para um jovem em início de vida, fixar-se no concelho de Alvaiázere. A somar às dificuldades inerentes ao facto do Município se situar no interior e de, durante décadas, ter sofrido com problemas estruturais de diversa ordem (de que são exemplo as acessibilidades), acresce, agora, a crise económica e financeira conjuntural que o país ainda não ultrapassou.

Porém, e na consciência de que a opção por viver em Alvaiázere traz também vantagens, julgamos que é pertinente que o Município aposte em políticas que acrescentem valor a quem opta por querer viver em Alvaiázere e que, simultaneamente, gerem uma vantagem competitiva, face a outros municípios contíguos com o nosso e que, de forma muito objetiva, competem com Alvaiázere pela captação e fixação de pessoas.

Desta forma, a JSD considera decisivo que o Município dê incentivos a quem pretende viver no concelho. Aproveitando a infraestruturização de terrenos levada a cabo com a requalificação urbana que o concelho experimentou nos últimos anos, bem como de terrenos que são propriedade da Câmara Municipal, o Município está, assim, em condições de finalizar um programa já iniciado neste sentido que permitirá fixar e atrair população ao concelho. Consideramos da maior importância a sua implementação.

### 5.2. Incentivo, promoção e divulgação das oportunidades de voluntariado existentes no Concelho

O Município de Alvaiázere possui, já em funcionamento, uma bolsa municipal de voluntariado destinada a toda a população. Contudo, a JSD considera que deveria haver um reforço da sensibilização dos jovens para a importância que o voluntariado tem, não só para a sociedade, mas também como meio de crescimento e enriquecimento pessoal.

Através desta promoção, a JSD acredita que os jovens se sentirão mais elucidados sobre as possibilidades existentes no concelho de ocupar os seus tempos livres através da realização de atividades comunitárias adaptadas à sua disponibilidade e às características da sua vida. Com este incentivo estimular-se-ia o desenvolvimento do espírito e das práticas de voluntariado, contribuindo para a formação pessoal e cívica dos mais jovens e incrementando neles maiores valores de cidadania. Ao mesmo tempo, seria uma ótima iniciativa do ponto de vista do combate ao isolamento e à promoção da ocupação de forma saudável e interdisciplinar dos tempos livres.

Propomos ainda que sejam estabelecidos acordos de parceria com as instituições do concelho (associações, IPSS's e outras), que se mostrem disponíveis e interessadas em integrar jovens voluntários.

### 5.3. Criação de um serviço de explicações low-cost destinados a alunos provenientes de agregados familiares desfavorecidos

A JSD propõe que o Município promova explicações gratuitas ou a preços reduzidos, para alunos provenientes de agregados familiares desfavorecidos e, prioritariamente, que estudem em estabelecimentos de ensino locais, ministradas por profissionais ou alunos do ensino superior devidamente capacitados que, em regime de voluntariado, pretendam associar-se a este projeto.

Esta medida permite rentabilizar espaços públicos do município, promover a valorização curricular dos “formadores” e, principalmente, criar condições para a melhoria do aproveitamento escolar dos jovens do nosso concelho que, por razões económicas, não conseguem aceder a explicações no setor privado.

## 6. GOVERNANCE

### 6.1. Participação no Web Summit

Web Summit é uma conferência de tecnologia, realizada anualmente desde 2009. O tema da conferência é centrado na tecnologia da internet e os participantes vão desde grandes empresas do i-Tech até às pequenas empresas de tecnologia, as denominadas start-ups. Nos seus painéis participam CEOs e fundadores de empresas tecnológicas em conjunto com uma série de pessoas da indústria de tecnologia global, assim como de indústrias relacionadas. É o maior evento deste âmbito na Europa e realizou-se em Portugal (Lisboa) pela primeira vez no ano passado.

Perspetiva-se a repetição do evento na capital portuguesa e como tal a JSD considera que à semelhança de outros Municípios a Câmara Municipal de Alvaiázere devia participar neste evento de forma a conhecer os seus principais players e a promover as condições atrativas que proporcionam aos investidores que se queiram fixar no território alvaiazerense.

Pode parecer à maioria uma proposta idealista ou desfasada da realidade, mas o que é certo é que neste evento participam milhares de jovens investidores de start-ups que procuram ainda um espaço físico para se fixarem uma vez que existem ainda apenas no mundo virtual. E Alvaiázere não pode perder esta oportunidade de se promover quando outros municípios já o fazem. A JSD acredita que temos ótimas condições para os acolher.

## 7. PROPOSTAS PARA AS FREGUESIAS

### 7.1. Criação de espaços para utilização dos jovens

A sede de concelho possui uma oferta relativamente diversificada ao nível de equipamentos lúdicos e de espaços de trabalho, destinados aos jovens. Contudo, essa não é a realidade de todas as freguesias do município.

Neste sentido, a JSD propõe que sejam criados espaços que permitam aos mais jovens, por exemplo, realizar trabalhos de grupo, estudar, conviver, etc.. Estes espaços, já existentes por exemplo na freguesia de Maçãs de Dona Maria, devem estar equipados com meios informáticos e audiovisuais, internet e com mobiliário que sirva o objetivo principal desta proposta

### 7.2. Criação de Gabinetes de Apoio ao Idoso

Tem-se assistido, nos últimos anos, a um aumento da burocracia que recai sobre a população mais idosa, nomeadamente ao nível fiscal.

Ora, partindo do pressuposto de que uma parte muito significativa da população idosa é iletrada ou analfabeta e que, simultaneamente, apresenta dificuldades económicas para recorrer a gabinetes de privados que as auxiliem na prossecução das suas tarefas, a JSD propõe que as Juntas de Freguesia criem gabinetes que apoiem os idosos, nesta matéria, que apresentem uma situação socioeconómica mais fragilizada. Este auxílio poderia ser prestado, por exemplo, através de programas de voluntariado jovem.

### 7.3. Organização de concurso de jardins

A existência de espaços verdes cuidados e bem apresentados é decisiva para a valorização não só dos espaços habitacionais, como dos lugares e da própria paisagem. Neste sentido, a JSD propõe que as Juntas de Freguesia repitam a organização, anualmente, do concurso que elegeu os melhores jardins da freguesia.

